

**СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ  
ПО АДРЕСУ:**

**Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, д. 8.**

Сообщаем Вам, что по инициативе собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Дергаевская, д. 8 - Пенькова Александра Викторовича (кв. 31), Чионовой Надежды Дмитриевны (кв. 138), Пономарёвой Александры Алексеевны (кв. 140) будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме

**В форме очно-заочного голосования.**

**Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «04» августа 2023г. по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, д. 8, перед домом, на аллее. Начало очного обсуждения в 19 часов 00 мин.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня поставленных на голосование, вправе принять участие в общем собрании в заочной части, путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

**Место получения бланков листов голосования для заполнения:**

1. – в почтовых ящиках собственников;
2. – у инициаторов общего собрания кв31, 138, 140.

**Место приема листа голосования (заполненного):**

1. – Пеньков Александр Викторович, лично в руки (кв. 31);
2. – Пономарёва Александра Алексеевна, лично в руки (кв. 140);
3. – Чионова Надежда Дмитриевна, лично в руки (кв. 138).

**Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «25» августа 2023 г. в «20» ч 00 мин.**

С информацией и материалами по повестке дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а, кабинет № 35 (офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис»), в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приема решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться к инициаторам собрания кв. 31, 138, 140.

**Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, д.8 и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам до окончания собрания.**

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник кв. № 31

Пеньков А. В.

Собственник кв. № 138

Чионова Н.Д.

Собственник кв. № 140

Пономарёва А. А.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.
2. О расторжении договора управления с управляющей организацией АО «Раменская теплосеть» ОГРН 1115040008621.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. О выборе в качестве управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» ОГРН 1105040002352.
5. Об утверждении текста договора управления многоквартирным домом.
6. Об утверждении срока действия договора управления многоквартирным домом.
7. Об избрании членов Совета дома.
8. О переизбрании председателя Совета дома.
9. О заключении договоров управления и наделении Председателя Совета дома полномочиями на подписание договоров управления.
10. Об утверждении способа доведения итогов голосования на общих собраниях до собственников помещений и способа извещения собственников о проведении последующих собраний.
11. Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.

*В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.*

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник кв. № 31  Пеньков А. В.      Собственник кв. № 138  Чионова Н.Д.

Собственник кв. № 140  Пономарёва А. А.